



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
510

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ μερικής ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως πού κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως Α. 13239/3849/5.6.1971 (ΦΕΚ 137/23.6.1971 τ. Δ'). 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, πού βρίσκεται στὴ θέση «Κιόσκι» τῆς κτηματικῆς περιφέρειας Λαρίσης, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Λαζάρου Ἑμμ. Παβαλά, πρὸς ἐπέκταση τῆς ζωοτροφικῆς μονάδος του παραγωγῆς καὶ ἐπεξεργασίας κρέατος. 2
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, πού βρίσκεται στὴν περιοχή τοῦ Νοτοῦ Ἀρκαδίας, γιὰ τὴν ἔκταση τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς Τριπόλεως, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τῆς ΕΤΒΑ Α.Ε. 3
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, πού βρίσκεται στὸν Οἰκισμό «Τσιτσμὲν» Ρεθύμνου Κρήτης, γιὰ τὴν ἀνέγερση ἐργατικῶν κατοικιῶν. 4
- Περὶ ἐκπτώσεως τῆς Δ. 1380/728/31.3.1981 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων. (ΦΕΚ 194/8.4.1981. τ. Δ'). 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν... 6
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίας (Ἀττικῆς). 7
- Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκυκλιζομένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο πού περικλείεται ἀπὸ τὴν πλατεῖα Ἁγίου Λουκά καὶ τὶς ὁδοὺς Ἁγίου Λουκά, Πακωδάτων καὶ Πατησίων. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 3075/1042 (1)

Περὶ μερικής ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως πού κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀριθ. Α. 13239/3849/5.6.1971 (ΦΕΚ 137/23.6.1971 τ. Δ').

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 12, παρ. 2, τοῦ Ν.Δ. 797/1971 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων.

2. Τὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Α. 13239/3849/5.6.1971 (ΦΕΚ 137/23.6.1971 τ. Δ'), περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως εἰς Ἑπτανήσιον Θεσσαλονίκης ὑπὸ τὴν τοπωνυμίαν «Χερσολεῖδαδον» ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ε.Ο.Τ.).

3. Τὸ γεγονός, ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωσις ἔχει συντελεσθῆ ὡς νόμος.

4. Τὴν ἀριθ. Α. 2652/66/20.5.1980 (ΦΕΚ 497/80 τ. Β') κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων στοὺς Ὑπουργοὺς Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουσα:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσις πού κηρύχθηκε δυνάμει τῆς ἀριθ. Α. 13239/3849/5.6.1971 (ΦΕΚ 137/23.6.1971 τ. Δ') κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως εἰς Ἑπτανήσιον Θεσσαλονίκης ὑπὸ τὴν τοπωνυμίαν «Χερσολεῖδαδον» ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ε.Ο.Τ.) γιὰ ἔκταση ἐμβαδοῦ 1.222.222 τετρ. μέτρων, πού ἀρτίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, χ, ψ, ω, α στὸ ὑπὸ κλήμα 1:5.000 καὶ μὲ ἀριθμὸ μελέτης 525/10.9.1980 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ, πού θεωρήθηκε στὶς 22.9.1980 ἀπὸ τὸν ἀρμόδιον Διευθυντὴ αὐτοῦ Σ. Ντεγιάννη καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, γιὰτὶ ἡ ἔκταση αὐτὴ δὲν εἶναι ἀναγκαία γιὰ τὸ σκοπὸ πού ἀπαλλοτριώθηκε.

Ἡ κυριότητα τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως θὰ ἀνακτηθῇ ἀπὸ τὴν κατ' ἧς ἡ ἀπαλλοτρίωσις Κοινότητα Ἑπτανήσιου μὲ τὴν μεταγραφὴ τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς στὰ οἰκεία βιβλία μεταγραφῶν, συνδεδεμένης ἀπὸ πράξη τοῦ Ε.Ο.Τ. περὶ ὁλοσχερῶς ἔξοφλήσεως τῆς ἐπιστρεπτέας σ' αὐτὸν ἀποζημιώσεως ἀπὸ τὴν ἐν λόγω Κοινότητα πού εἰσέπραξε τὴν ἀποζημίωσιν καὶ τὴν ὅποια ὀφείλει νὰ ἐπιστρέφει ἐντὸς προθεσμίας ἑξὶ μηνῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως σ' αὐτὴν τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 8 Σεπτεμβρίου 1981

Οἱ Ὑπουργοὶ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Αριθ. Β. 1639/1035

(2)

Αριθ. Β. 1662/2657

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως, που βρίσκεται στη θέση «Κιόσκι» της κτηματικής περιφέρειας Λαρίσης, υπέρ και με δαπάνη του Λαζάρου Έμμ. Γαβαλά, προς επέκτασή της ζωοτροφικής μονάδος του παραγωγής και επεξεργασίας κρέατος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος αριθ. 2176/1952 «περί μέτρων προστασίας της επαρχιακής βιομηχανίας», καθώς και τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Την κοινή απόφαση αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/80 τ. Β') του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Ύφυπουργούς οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για την επέκταση της ζωοτροφικής μονάδος, του Λαζάρου Έμμ. Γαβαλά, παραγωγής και επεξεργασίας κρέατος (τοποθέτηση γεφυροπλάστιγγας και δημιουργία χώρου φορτοεκφορτώσεως και διακινήσεως των προϊόντων της επιχειρήσεως), εκτάσεως έμβαδου 1.270 α2, που βρίσκεται στη θέση «Κιόσκι» της κτηματικής περιφέρειας Λαρίσης και φαίνεται με τα στοιχεία Ι—Κ—Λ—Ρ—Ι στο υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του υπ' αριθ. Εύριπίδη Γ. Λύτρα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν θεωρηθεί, με ημερομηνία 11.6.1981, από τον αρμόδιο Προϊστάμενο του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας (Γεν. Δ/ση Ι — Δ/ση 2α — Τμ. Δ'), Γεώργιο Λεδάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Λαζάρου Έμμ. Γαβαλά, υπό την αίρεση ότι ο υπέρ ου ή απαλλοτρίωση θα καταθέσει στο Υπουργείο Οικονομικών, Δ/ση Απαλλοτριώσεων, έγγραφη επίσημη αναγνωρισμένη στην Έλλάδα Τραπεζής, ή οποία να καλύπτει ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) του συνολικού ποσού της αποζημιώσεως που θα προσδιοριστεί από την αρμόδια Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Δ. 797/1971, εντός διμήνου από της επιδόσεως, στον υπέρ ου ή απαλλοτρίωση, της Εκτιμητικής εκθέσεως που θα συνταχθεί από την ανωτέρω Επιτροπή, σύμφωνα προς το άρθρο 12 του Ν.Δ. 2176/1952.

Η έγγραφη αυτή θα καταπέσει, υπέρ του Δημόσιου και των ιδιοκτητών της απαλλοτριούμενης εκτάσεως, στην περίπτωση μη εμπροθέσμου εκτελέσεως του έργου από τον υπέρ ου ή απαλλοτρίωση, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Νόμου 2948/1922 που επαναφέρθηκε εν ισχύ με το άρθρο 13 του Ν.Δ. 2176/52.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

Χρήστος Μπουρουντζής και
Θεόδωρα Μπουρουντζή.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 1 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αρκαδίας, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως, υπέρ και με δαπάνη της ΕΤΒΑ Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως του Ν. 4458/1965 περί Βιομηχανικών περιοχών και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1369/1973 «περί μετατροπής της ΕΤΒΑ εις Ανώνυμον Τραπεζικήν Έταιρείαν».

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80, τ. Β') «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Ύφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ίδρυση, εγκατάσταση και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως, εκτάσεως συνολικού έμβαδου 2.300 στρεμμάτων που βρίσκεται στην περιοχή Τριπόλεως του Νομού Αρκαδίας και φαίνεται περιχλειόμενη με κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία Θ—Δ—Η—Ζ—Ε—Ι—Θ, και Α—Β—Γ—Κ—Λ—Α στο 215/12.2.1981 υπό κλίμακα 1 : 5000 διάγραμμα οριζοντιογραφίας, το οποίο συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της «ΕΤΒΑ» και θεώρησε ο Διευθυντής της 4ης Δ/σεως Χωροταξίας του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Τασ. Σαπουνάκης στις 22.6.1981.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται βάσει των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 797/1971, λόγω της σημασίας που έχει το έργο για την Οικονομική ανάπτυξη της Χώρας, χωρίς να τηρηθούν οι λοιποί όροι: η προϋπόθεση.

Ορίζουμε προθεσμία συντάξεως του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα έξι (6) μήνες από τη δημοσίευσή της αποφάσεως αυτής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 8 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Ε. 10505/2658

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στον οικισμό «Τσεσμέ» Ρεθύμιου Κρήτης, για την ανέγερση εργατικών κατοικιών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. Δ/τος 2963/54 «περί ίδρύσεως Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

3. Το απόσπασμα πρακτικού της 16/17.4.1981 συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Θέμα 53).

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ.2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πρατάνου και αίθουσας συγκεντρώσεως των οικιστών, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 4.973,70 μ² που βρίσκεται στον οικισμό «Τρεσιμέ» Ρεθύμνου Κρήτης και φαίνεται με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Α στο από 12.1.81 υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Τεχνικού Βοηθού Θεόδωρου Γιαγκίνη, θεωρημένα από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του ΟΕΚ Σ. Σαραντόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι ΑΔ. Δελήμπαστη.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΩΝ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ

Αριθ. Δ. 5304/2709

(5)

Περί διορθώσεως της Δ.1380/728/31.3.1981 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 194/8.4.81 τ. Δ').

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή απόφασή μας αριθ. Δ.1380/728/31.3.81 (ΦΕΚ 194/8.4.81 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην περιοχή Σκαρδαμυγκά Ν. Αττικής, για την κατασκευή ανισοπέδου κόμβου».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Δ.2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τη Δ.1380/728/31.3.1981 κοινή απόφασή μας (ΦΕΚ 194/8.4.81 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην περιοχή Σκαρδαμυγκά Ν. Αττι-

κής, για την κατασκευή ανισοπέδου κόμβου», ως προς την αναγραφόμενο σ' αυτή σκοπό της απαλλοτριώσεως και ερίζουμε ότι η απαλλοτριώση κηρύσσεται για τη διάνοξη της επαρχιακής οδού Σχιστού—Σκαρδαμυγκά στη διασταύρωσή της με την εθνική οδό Αθηνών—Κορίνθου (ανισοπέδου κόμβος Σκαρδαμυγκά) και όχι για την κατασκευή ανισοπέδου κόμβου, όπως εσφαλμένως ανεγράφη στην εν λόγω απόφασή μας, ή οποία κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 42654/2761

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Το υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί άπλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τās υπ' αριθ. 371/1980 και 1183/1980 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

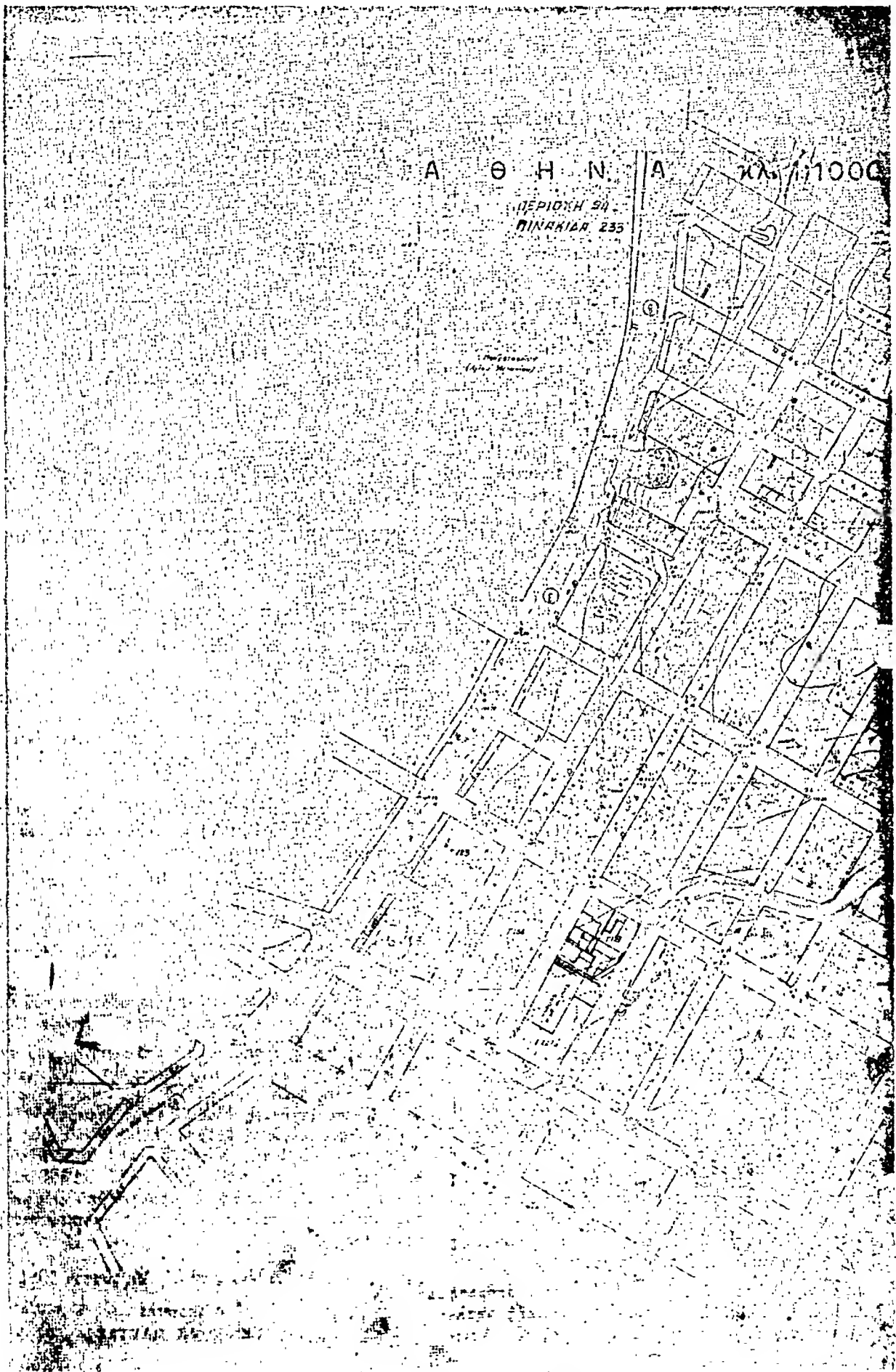
6. Την υπ' αριθ. 404/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων εις την περιοχήν την περικλειομένην μεταξύ των οδών Όλοφύτου—Ιαλέμου—Ακροθώνων και Τεω δια καταργήσεως οδού ως και η δημιουργία χώρου παιδικής χαράς και πεζοδρόμου έντός αυτής, ως εμφανίζεται εις το υπό του αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ42654/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 1000 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Έν Αθήναις τη 31 Αυγούστου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





Άρ. Φ. Γ. 40629/2737

(7)

(ΦΕΚ. 57/Α) και ειδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτιμικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 221/80 καὶ 294/80 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατσίου.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 438/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού), ἀποφασίζομεν:

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ἐιδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμὰ «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208 Α').

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ. 169/Α) καὶ ἐιδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

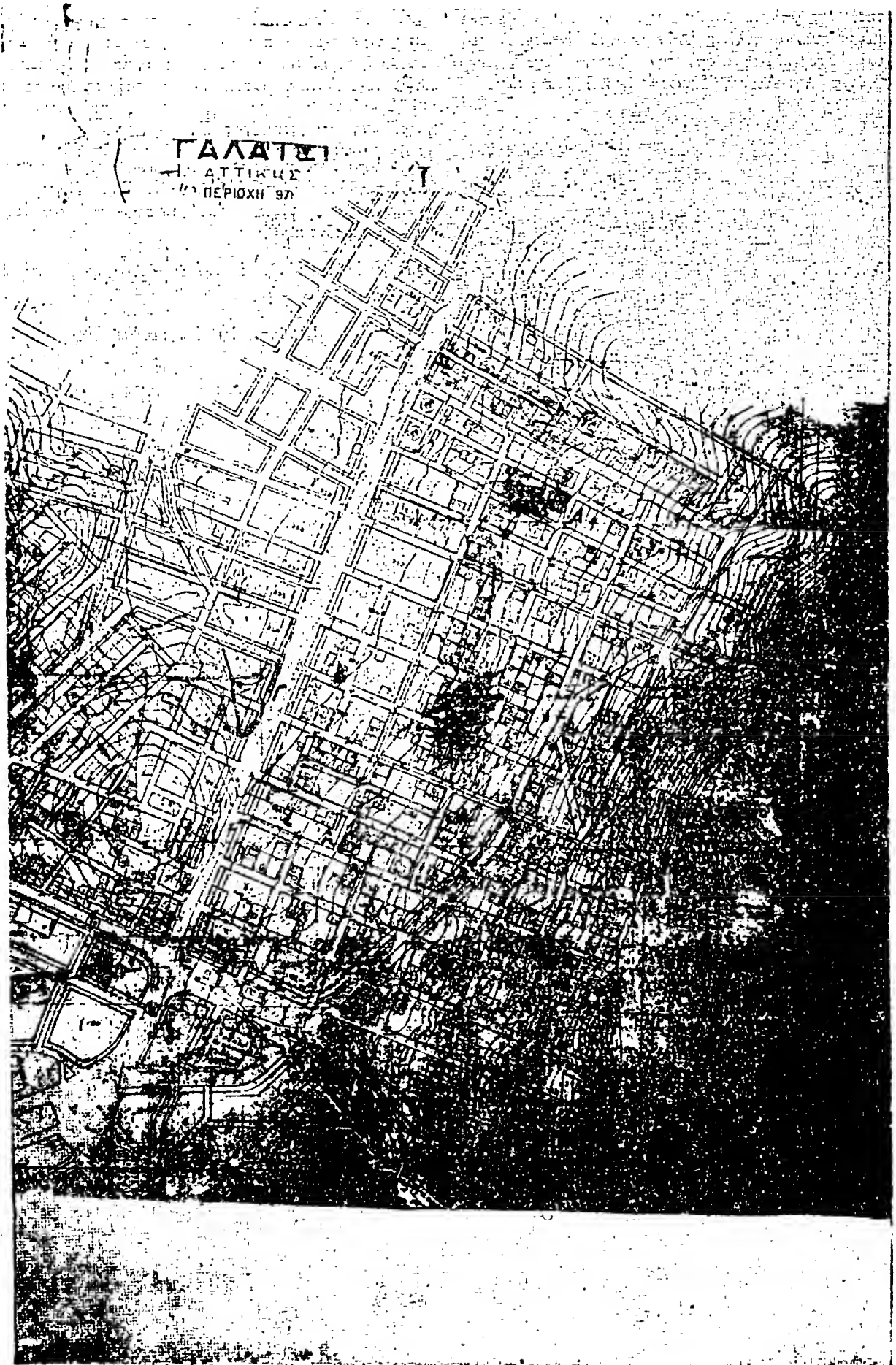
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος»

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτιμικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 269 χώρου τοῦ χαρακτηρισθέντος ὡς Δημαρχείου διὰ τοῦ ἀπὸ 25.8.1979 Π. Διατάγματος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτιμικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Καταστήματος» (ΦΕΚ. 569 Δ'/79) καὶ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τμήματος ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γαλατσίου, Ἀγίας Γλυκερίας, Ἰπποκράτους καὶ Λυσίου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Καταστήματος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 40629/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Αὐγούστου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Αριθ. Οικ. 44682/11462

(8)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὴν πλατεία Ἀγ. Λουκά καὶ τὶς ὁδοὺς Ἀγ. Λουκά, Ἰακωβάτων καὶ Πατησίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν, ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ διὰ τοῦ ἀπὸ 27.7.1981 (ΦΕΚ 484/Δ'/8.9.1981) Διατάγματος ρυμοτομίας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρέωσης τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.77, τ. Α').

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπ.Χ.Ο.Π.», ἀποφασίζουμε:

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὴν πλατεία Ἀγ. Λουκά καὶ τὶς ὁδοὺς Ἀγ. Λουκά, Ἰακωβάτων καὶ Πατησίων σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ἀνωτέρω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ὡς ἐπείγουσας ἀνάγκης.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ἰδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ